

**AVIS DES SOCIETES**

**ETATS FINANCIERS INTERMEDIAIRES CONSOLIDES**

**SOCIETE D'ARTICLES HYGIENIQUES (SAH)**

Siège social : 5, Rue 8610 Z.I. Charguia I – 2035- Tunis Carthage-

La société d'Articles Hygiéniques (SAH) publie ci-dessous, ses états financiers intermédiaires consolidés arrêtés au 30 juin 2022 accompagnés du rapport d'examen limité des commissaires aux comptes, Mme Hayet LABIDI et Mme Abir MATMTI.

**Bilan consolidé**  
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<b><u>Actifs</u></b>	<b>Notes</b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
<b><u>Actifs non courants</u></b>				
Ecart d'acquisition		7 840 394	7 840 394	7 840 394
Moins : amortissements		<3 332 167>	<2 940 148>	<3 136 158>
		<b>4 508 227</b>	<b>4 900 246</b>	<b>4 704 236</b>
Immobilisations incorporelles		3 868 297	4 179 698	3 323 067
Moins : amortissements		<2 957 715>	<3 516 483>	<2 711 448>
	<b>IV.1</b>	<b>910 582</b>	<b>663 215</b>	<b>611 619</b>
Immobilisations corporelles		609 857 160	567 926 235	593 933 290
Moins : amortissements		<201 857 571>	<187 969 347>	<185 671 116>
	<b>IV.2</b>	<b>407 999 589</b>	<b>379 956 888</b>	<b>408 262 174</b>
Immobilisations financières	<b>IV.3</b>	<b>5 043 107</b>	<b>3 105 333</b>	<b>4 823 239</b>
<b><u>Total des actifs immobilisés</u></b>		<b>418 461 505</b>	<b>388 625 682</b>	<b>418 401 268</b>
Autres actifs non courants	<b>IV.4</b>	<b>7 824 497</b>	<b>37 939 695</b>	<b>14 309 554</b>
<b><u>Total des actifs non courants</u></b>		<b>426 286 002</b>	<b>426 565 377</b>	<b>432 710 822</b>
<b><u>Actifs courants</u></b>				
Stocks		306 797 850	275 699 458	283 462 013
Moins : provisions		<3 411 098>	<1 989 896>	<2 464 290>
	<b>IV.5</b>	<b>303 386 752</b>	<b>273 709 562</b>	<b>280 997 723</b>
Clients et comptes rattachés		231 950 861	221 274 575	210 549 792
Moins : provisions		<14 626 752>	<8 195 572>	<11 852 319>
	<b>IV.6</b>	<b>217 324 109</b>	<b>213 079 003</b>	<b>198 697 473</b>
Autres actifs courants		50 117 239	50 392 189	54 881 315
Moins : provisions		<722 431>	<379 538>	<1 065 077 >
	<b>IV.7</b>	<b>49 394 808</b>	<b>50 012 651</b>	<b>53 816 238</b>
Placements et autres actifs financiers	<b>IV.8</b>	<b>10 350 126</b>	<b>2 504 216</b>	<b>1 351 524</b>
Liquidités et équivalents de liquidités	<b>IV.9</b>	<b>50 356 876</b>	<b>46 583 601</b>	<b>66 411 134</b>
<b><u>Total des actifs courants</u></b>		<b>630 812 671</b>	<b>585 889 033</b>	<b>601 274 092</b>
<b><u>Total des actifs</u></b>		<b>1 057 098 673</b>	<b>1 012 454 410</b>	<b>1 033 984 914</b>

**Bilan consolidé**  
(Exprimé en Dinar Tunisien)

<b><u>Capitaux propres</u></b>	<b>Notes</b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Capital social		65 345 762	65 345 762	65 345 762
Réserves légales		6 534 576	6 534 576	6 534 576
Résultats reportés		152 481 076	140 298 710	138 047 328
Autres capitaux propres (Réserves de consolidation)		4 018 113	2 561 896	4 292 928
Prime d'émission		63 362 329	63 362 329	63 362 329
Ecart de conversion		<7 628 560>	<9 238 160>	<9 598 591>
Résultat consolidé (Part du Groupe)		13 321 366	13 259 071	16 220 997
Réserves Spéciales d'investissement		14 825 308	14 825 308	14 825 308
Modification comptable		<3 273 054>	-	<3 120 917>
<b>Total des capitaux propres (Part du Groupe)</b>	<b>IV.10</b>	<b>308 986 916</b>	<b>296 949 492</b>	<b>295 909 720</b>
<b>Part des minoritaires</b>	<b>IV.10</b>	<b>73 060 902</b>	<b>71 517 467</b>	<b>68 930 041</b>
<b>Passifs</b>				
<b><u>Passifs non courants</u></b>				
Emprunts	<b>IV.11</b>	88 664 237	102 425 380	94 193 174
Autres passifs non courants	<b>IV.12</b>	1 221 438	1 282 249	1 243 934
<b>Total des passifs non courants</b>		<b>89 885 675</b>	<b>103 707 629</b>	<b>95 437 108</b>
<b><u>Passifs courants</u></b>				
Fournisseurs et comptes rattachés	<b>IV.13</b>	195 096 940	162 812 406	181 210 698
Autres passifs courants	<b>IV.14</b>	62 251 020	59 527 319	60 298 215
Autres passifs financiers courants	<b>IV.15</b>	289 699 348	273 981 020	317 946 080
Concours bancaires	<b>IV.16</b>	38 117 872	43 959 077	14 253 052
<b>Total des passifs courants</b>		<b>585 165 180</b>	<b>540 279 822</b>	<b>573 708 045</b>
<b>Total des passifs</b>		<b>675 050 855</b>	<b>643 987 451</b>	<b>669 145 153</b>
<b>Total des capitaux propres et des passifs</b>		<b>1 057 098 673</b>	<b>1 012 454 410</b>	<b>1 033 984 914</b>

**État de résultat consolidé**  
(Exprimé en Dinar Tunisien)

	Notes	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
<b><u>Produits d'exploitation</u></b>				
Revenus		397 372 507	326 224 003	670 508 719
Autres produits d'exploitation		701 679	1 399 405	3 395 182
<b>Total des produits d'exploitation</b>	<b>V.1</b>	<b>398 074 186</b>	<b>327 623 408</b>	<b>673 903 901</b>
<b><u>Charges d'exploitation</u></b>				
Var de stock de produits finis et encours		3 577 344	7 002 685	12 731 361
Achats consommés de matières et d'emballages	<b>V.2</b>	<245 345 641>	<194 798 203>	<413 892 637>
Charges de personnel	<b>V.3</b>	<37 728 631>	<33 959 164>	<68 481 201>
Dot aux amortissements et aux provisions	<b>V.4</b>	<26 440 028>	<24 426 533>	<51 381 784>
Autres charges d'exploitation	<b>V.5</b>	<57 449 766>	<50 774 839>	<101 844 953>
<b>Total des charges d'exploitation</b>		<b>&lt;363 386 722&gt;</b>	<b>&lt;296 956 054&gt;</b>	<b>&lt;622 869 214&gt;</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>34 687 464</b>	<b>30 667 354</b>	<b>51 034 687</b>
Charges financières nettes	<b>V.6</b>	<19 540 802>	<18 213 991>	<39 553 004>
Produits des placements		239 422	163 088	1 951 473
Autres gains ordinaires	<b>V.7</b>	483 541	872 115	1 130 218
Autres pertes ordinaires	<b>V.8</b>	<207 909>	<1 036 526>	<498 705>
<b>Résultat des activités ordinaires avant impôt</b>		<b>15 661 716</b>	<b>12 452 040</b>	<b>14 064 669</b>
Impôt sur les sociétés		<1 139 167>	<1 469 246>	<2 330 848>
<b>Résultat des activités ordinaires après impôt</b>		<b>14 522 549</b>	<b>10 982 794</b>	<b>11 733 821</b>
<b>Résultat consolidé part du Groupe</b>		<b>13 321 366</b>	<b>13 259 071</b>	<b>16 220 997</b>
<b>Part des minoritaires</b>		<b>1 201 183</b>	<b>&lt;2 276 277&gt;</b>	<b>&lt;4 487 176&gt;</b>

**Etat de flux de trésorerie consolidé**  
(Exprimé en Dinar Tunisien)

	<b>30/06/2022</b>	<b>30/06/2021</b>	<b>31/12/2021</b>
<b>Flux de trésorerie liés à l'exploitation</b>			
<b>Résultat net</b>	<b>14 522 549</b>	<b>10 982 794</b>	<b>11 733 821</b>
<b>Ajustements pour :</b>			
Amortissements et provisions	26 983 295	17 474 954	45 123 924
Plus ou moins-value de cession	-	-	<232 072>
Quote part des subventions inscrite en résultat	<274 815>	<293 164>	<606 024>
<b>Variation des :</b>			
Stocks	<23 335 837>	<10 044 298>	<17 806 853>
Créances clients	<21 401 069>	<40 125 888>	<29 401 105>
Autres actifs	411 783	<3 159 330>	<7 305 812>
Fournisseurs et autres dettes	13 886 240	30 437 101	48 835 393
Autres passifs	5 962 454	23 639 463	<200 962>
Placements	<8 998 602>	500 000	1 652 692
<b>Flux de trésorerie provenant de l'exploitation</b>	<b>7 755 998</b>	<b>29 411 632</b>	<b>51 793 002</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>			
Encaissement subvention d'investissement			
Décaissement pour acquisition des immob. Corp & incorp	<16 469 100>	<8 265 413>	<33 331 625>
Encaissement provenant de la cession d'immob corp et incorp	-	216 760	264 997
Décaissement provenant de l'acquisition d'immob financières	<219 868>	282 440	<1 567 915>
Décaissement pour acquisition des autres actifs non courants	<170 763>	258 176	<2 000 115>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités d'investissement</b>	<b>&lt;16 859 731&gt;</b>	<b>&lt;7 508 037&gt;</b>	<b>&lt;36 634 658&gt;</b>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>			
Encaissement / Décaissement d'emprunts et crédit de gestion	<33 775 669>	<7 037 336>	48 187 118
Encaissement / Subvention d'investissement	-	-	2 043 892
Distribution des dividendes	-	<15 029 522>	<15 029 525>
<b>Flux de trésorerie liés aux activités de financement</b>	<b>&lt;33 775 669&gt;</b>	<b>&lt;22 066 858&gt;</b>	<b>35 201 485</b>
<b>Effet variation du périmètre</b>	<b>-</b>	<b>823 077</b>	<b>-</b>
<b>Variation de trésorerie</b>	<b>&lt;42 879 402&gt;</b>	<b>659 814</b>	<b>50 359 829</b>
Ecart de conversion	2 960 324	<25 471 022>	<25 637 479>
<b>Trésorerie au début de l'exercice</b>	<b>52 158 082</b>	<b>27 435 732</b>	<b>27 435 732</b>
<b>Trésorerie à la clôture de l'exercice</b>	<b>12 239 004</b>	<b>2 624 524</b>	<b>52 158 082</b>

# Notes aux États Financiers Consolidés

## *Notes aux états financiers consolidés*

Les notes ci-après font partie intégrante des états financiers consolidés du Groupe Société d'Articles Hygiéniques arrêtés au 30 juin 2022, couvrant la période allant du 1<sup>er</sup> janvier 2022 au 30 juin 2022, conformément aux principes comptables généralement admis en Tunisie incluant les comptes de la Société des Articles Hygiéniques SA (SAH SA) et de ses filiales SAH Algérie, SAH Algérie Distribution, SAH Libye, SAH Maroc, Azur Papier SA, SAH Côte d'Ivoire, SAH Sénégal, Azur Détergent SA, Azur Industrie Cosmétique, Azur d'Articles Plastiques et TRANSFLECHE.

Ces états financiers consolidés sont établis à partir des états financiers individuels des sociétés du Groupe arrêtés au 30 juin 2022.

### **I. Groupe SAH**

#### **- Présentation**

Le Groupe Société d'Articles Hygiéniques est composé de la Société d'Articles Hygiéniques SA « SAH SA », société mère, et de ses filiales SAH Algérie, SAH Algérie Distribution, SAH Libye, SAH Maroc, Azur Papier SA, SAH Côte d'Ivoire, Azur Détergents SA, SAH Sénégal, Azur Industrie Cosmétique, Azur d'Articles Plastiques et TRANSFLECHE.

#### **- Périmètre de consolidation et pourcentage de contrôle**

Les participations du Groupe se présentent comme suit :

- La société SAH SA détient **100%** des actions de sa filiale SAH Maroc, soit 500.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **73,3%** des actions de sa filiale SAH Algérie, soit 1.089.286 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **60%** des actions de sa filiale SAH Libye, soit 25.200 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH Algérie détient **51%** des actions de sa filiale SAH Algérie Distribution, soit 20.391 actions. Étant donné que SAH Algérie est une filiale (contrôlée exclusivement), le contrôle exclusif est présumé pour la société SAH Algérie Distribution.
- La société SAH SA détient **63%** des actions de sa filiale Azur Papier SA, soit 2.921.417 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **56,72%** des actions de sa filiale Azur Détergent SA, soit 2.043.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **100%** des actions de sa filiale SAH Côte d'Ivoire, soit 120.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **100%** des actions de sa filiale SAH Sénégal, soit 130.000 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.

- La société SAH SA détient **99,99%** des actions de sa filiale TRANSFLECHE, soit 119.999 parts sociales. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **54,02%** des actions de sa filiale Azur Industrie Cosmétique, soit 469.995 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.
- La société SAH SA détient **58,33%** des actions de sa filiale Azur d'articles plastiques, soit 279.995 actions. Cette filiale est donc contrôlée exclusivement par la société SAH SA.

#### ***- Méthodes de consolidation***

Étant donné que toutes les sociétés faisant partie du périmètre de consolidation sont contrôlées exclusivement par SAH SA, la méthode de consolidation retenue pour les onze filiales est celle de l'intégration globale. Cette méthode consiste à :

- Homogénéiser les méthodes de comptabilisation et les règles de présentation.
- Combiner ligne par ligne en additionnant les éléments semblables d'actifs, de passifs, de capitaux propres, de produits et de charges.
- Éliminer les transactions intra-groupes et les profits latents en résultant. Les pertes latentes résultant des transactions intra-groupe sont à éliminer à moins que le coût ne puisse être recouvré.
- Éliminer la valeur comptable de la participation de la mère dans chaque filiale et la quote-part de la mère dans les capitaux propres de chaque filiale.
- Identifier les intérêts minoritaires dans le résultat net des filiales consolidées de l'exercice et les soustraire du résultat du Groupe afin d'obtenir le résultat net attribuable aux propriétaires de la mère ;
- Identifier les intérêts minoritaires dans les capitaux propres des filiales consolidées et les présenter dans le bilan consolidé séparément des passifs et des capitaux propres de la mère.

## ***II. Principes, Règles et Méthodes Comptables***

Les états financiers consolidés arrêtés au 30 juin 2022 ont été élaborés conformément aux normes comptables tunisiennes telles que définies par :

- La loi n°96-112 du 30 décembre 1996 relative au système comptable des entreprises.
- Le décret n°96-2459 du 30 décembre 1996 portant approbation du cadre conceptuel de la comptabilité.

En matière de présentation des états financiers consolidés, la société a choisi d'établir l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie selon le modèle autorisé.

## ***III. Principes de base***

Les états financiers ont été préparés en accord avec les normes comptables Tunisiennes. Les états financiers sont préparés selon la convention du coût historique.

### ***III.1 Immobilisations***

Toutes les immobilisations sont initialement comptabilisées à leur coût d'acquisition ou de production. Toutes les immobilisations sont valorisées au coût historique diminué de l'amortissement.

Les taux d'amortissement pratiqués sont les suivants :

- Fonds de commerce	5%
- Immobilisations incorporelles	33%
- Constructions	5%
- Installations techniques matériels et outillages	10%
- Matériels de transport	20%
- Mobiliers et matériels de bureau	10%
- Agencements, aménagements et installations	10%
- Machines de production	6,66%

### ***III.2 Les emprunts***

Les emprunts figurent aux passifs du bilan pour la partie débloquée sous la rubrique passive non courants. La partie à échoir dans un délai inférieur à une année est reclassée parmi les passifs courants.

### ***III.3 La valorisation des stocks***

Les valeurs d'exploitation sont évaluées comme suit :

- Les matières premières, matières consommables et pièces de rechange sont valorisées au coût d'acquisition et comptabilisées selon la méthode du coût moyen pondéré. Le coût d'acquisition comprend le prix d'achat, les droits de douane à l'importation et les taxes non récupérables par la société, ainsi que les frais de transport, d'assurance liée au transport, de réception et d'autres coûts directement liés à l'acquisition des éléments achetés ;
- Les produits finis sont valorisés à la valeur inférieure entre le coût de production et la valeur de réalisation nette.

### ***III.4 La comptabilisation des revenus***

Les revenus sont comptabilisés au prix de vente net des remises et réductions commerciales consenties par les différentes sociétés et les taxes collectées pour le compte de l'État.



#### **IV. Notes sur le Bilan**

##### **IV.1 Immobilisations incorporelles (en DT)**

Les immobilisations incorporelles nettes des amortissements s'élèvent au 30 juin 2022 à 910.582 DT contre 611.619 DT 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Conception, marques et brevets	492 180	490 980	490 980
Logiciels	3 376 117	3 688 718	2 832 087
<b>Total</b>	<b>3 868 297</b>	<b>4 179 698</b>	<b>3 323 067</b>
<i>Amortissements</i>	<2 957 715>	<3 516 483>	<2 711 448>
<b>Immobilisations incorporelles nettes</b>	<b>910 582</b>	<b>663 215</b>	<b>611 619</b>

##### **IV.2 Immobilisations corporelles (en DT)**

Les immobilisations corporelles nettes des amortissements s'élèvent au 30 juin 2022 à 407.999.589 DT contre 408.262.174 au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Terrains	22 939 963	22 885 394	22 880 197
Constructions	88 130 628	67 338 894	87 430 054
Agencements, Aménagements et installations divers	58 084 905	50 665 405	55 312 312
Equipements de bureaux	1 792 929	8 299 830	1 731 121
Equipements de laboratoire	2 132 431	1 800 630	1 950 358
Installations techniques	23 198 402	22 388 818	21 377 740
Matériel de collecte	51 521	51 521	51 521
Matériel de transport	28 005 604	28 932 236	32 348 622
Matériel informatique	6 366 026	5 419 737	6 104 127
Matériels et outillages industriels	326 599 459	256 228 181	326 940 742
Immobilisations corporelles avancées et acomptes	9 167 833	6 168 998	9 760 987
Immobilisations corporelles en cours	37 027 591	92 421 817	21 795 060
Immobilisations incorporelles en cours	119 116	-	9 696
Emballage récupérables identifiables	6 240 752	5 324 774	6 240 753
<b>Total</b>	<b>609 857 160</b>	<b>567 926 235</b>	<b>593 933 290</b>
<i>Amortissements</i>	<201 857 571>	<187 969 347>	<185 671 116>
<b>Immobilisations corporelles nettes</b>	<b>407 999 589</b>	<b>379 956 888</b>	<b>408 262 174</b>

### **IV.3 Immobilisations financières (en DT)**

Les immobilisations financières s'élèvent au 30 juin 2022 à 5.043.107 DT contre 4.823.239 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Prêts au personnel	2 554 361	625 132	2 537 165
Cautiounnements	2 488 746	2 480 201	2 286 074
<b>Total des immobilisations financières</b>	<b>5 043 107</b>	<b>3 105 333</b>	<b>4 823 239</b>

### **IV.4 Autres actifs non courants (en DT)**

Les autres actifs non courants s'élèvent au 30 juin 2022 à 7.824.497 DT contre 14.309.554 DT au 31 décembre 2021 et représentent les frais préliminaires et les charges à répartir nets des résorptions.

### **IV.5 Stocks (en DT)**

Les stocks nets des provisions s'élèvent au 30 juin 2022 à 303.386.752 DT contre 280.997.723 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Stocks de matières premières	209 884 045	193 739 833	196 346 281
Stocks de pièces de rechanges	27 631 052	26 004 798	26 954 444
Stocks produits finis	69 282 753	55 954 827	60 161 288
<b>Total</b>	<b>306 797 850</b>	<b>275 699 458</b>	<b>283 462 013</b>
<i>Provision sur stocks de matières premières</i>	<i>&lt;1 583 335&gt;</i>	<i>&lt;1 623 572&gt;</i>	<i>&lt;1 539 320&gt;</i>
<i>Provision sur stocks de pièces de rechange</i>	<i>&lt;85 098&gt;</i>	<i>&lt;89 071&gt;</i>	<i>&lt;92 870&gt;</i>
<i>Provision sur stocks de produits finis</i>	<i>&lt;1 742 665&gt;</i>	<i>&lt;277 253&gt;</i>	<i>&lt;832 100&gt;</i>
<b>Total des stocks nets des provisions</b>	<b>303 386 752</b>	<b>273 709 562</b>	<b>280 997 723</b>

### **IV.6 Clients et comptes rattachés (en DT)**

Les clients et comptes rattachés nets des provisions s'élèvent au 30 juin 2022 à 217.324.109 DT contre 198.697.473 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Clients	218 712 327	209 346 372	203 782 044
Client douteux ou litigieux	5 855 579	4 726 440	5 855 579
Clients effets	7 382 955	7 201 763	912 169
<b>Total créances brutes</b>	<b>231 950 861</b>	<b>221 274 575</b>	<b>210 549 792</b>
<i>Provision pour dépréciation des comptes clients</i>	<i>&lt;14 626 752&gt;</i>	<i>&lt;8 195 572&gt;</i>	<i>&lt;11 852 319&gt;</i>
<b>Total créances nettes</b>	<b>217 324 109</b>	<b>213 079 003</b>	<b>198 697 473</b>

#### ***IV.7 Autres actifs courants (en DT)***

Les autres actifs courants nets des provisions s'élèvent au 30 juin 2022 à 49.394.808DT contre 53.816.238 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Fournisseurs, avances et acomptes	10 639 925	1 594 538	1 725 983
Etat Impôts et Taxes	27 019 994	30 436 813	32 673 399
Charges constatées d'avance	5 619 501	7 082 870	3 687 329
Débiteurs Divers	5 179 330	11 199 112	14 022 271
Créances liées au personnel	1 658 489	78 855	2 772 333
<b>Total autres actifs courants</b>	<b>50 117 239</b>	<b>50 392 188</b>	<b>54 881 315</b>
<i>Provision pour dépréciation des autres actifs</i>	<i>&lt;722 431&gt;</i>	<i>&lt;379 537&gt;</i>	<i>&lt;1 065 077&gt;</i>
<b>Total des autres actifs nets des provisions</b>	<b>49 394 808</b>	<b>50 012 651</b>	<b>53 816 238</b>

#### ***IV.8 Placements et autres actifs financiers (en DT)***

Les placements et autres actifs financiers s'élèvent au 30 juin 2022 à 10.350.126 DT contre 1.351.524 DT au 31 décembre 2021. Ils correspondent principalement aux placements liquides de SAH SA.

#### ***IV.9 Liquidités et équivalents de liquidités (en DT)***

Les liquidités et équivalents de liquidités s'élèvent au 30 juin 2022 à 50.356.876 DT contre 66.411.134 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Tunisie	17 152 876	3 529 446	7 564 090
Liquidités et équivalents de liquidités SAHD Algérie	205 053	277 248	214 179
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Maroc	9 423	11 332	32
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Libye	6 376 207	6 012 862	7 166 495
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Papier SA	7 874 682	7 293 000	11 858 948
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Algérie	1 240 455	4 457 834	561 871
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Détergent SA	31 240	466 810	350 019
Liquidités et équivalents de liquidités Cote d'Ivoire	1 569 693	427 915	172 202
Liquidités et équivalents de liquidités SAH Sénégal	10 092 180	24 107 154	31 581 610
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Cosmétiques	2 888 728	-	4 350 000
Liquidités et équivalents de liquidités Azur Plastiques	1 630 465	-	2 400 000
Liquidités et équivalents de liquidités TRANSFLECHE	1 285 874	-	191 688
<b>Total</b>	<b>50 356 876</b>	<b>46 583 601</b>	<b>66 411 134</b>

#### ***IV.10 Capitaux propres (en DT)***

Les capitaux propres consolidés après résultat de l'exercice s'élèvent au 30 juin 2022 à 382.047.818 DT contre 364.839.761 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

### Tableau de variation des capitaux propres

Désignation	Capital social	Réserves légales	Prime d'émission	Subvention d'invest°	Résultats reportés et réserves consolidés	Réserve spéciale d'invest°	Ecart de conversion	Résultat d'exercice	Total
<b>Situation nette au 31/12/2021</b>	<b>65 345 762</b>	<b>6 534 576</b>	<b>63 362 329</b>	<b>4 292 928</b>	<b>214 992 558</b>	<b>14 825 308</b>	<b>&lt;16 247 521&gt;</b>	<b>11 733 821</b>	<b>364 839 761</b>
<i>Affectation du résultat 2021</i>	-	-	-	-	11 733 821	-	-	<11 733 821>	-
<b>Situation nette après affectation du résultat 2021</b>	<b>65 345 762</b>	<b>6 534 576</b>	<b>63 362 329</b>	<b>4 292 928</b>	<b>226 726 379</b>	<b>14 825 308</b>	<b>&lt;16 247 521&gt;</b>	<b>-</b>	<b>364 839 761</b>
Distribution des dividendes	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Subvention d'investissement	-	-	-	-	-	-	-	-	-
QP subvention d'investissement inscrite en Rt	-	-	-	<274 815>	-	-	-	-	<274 815>
Ajustement des réserves	-	-	-	-	203 753	-	2 756 570	-	2 960 323
<b>Situation nette au 30/06/2022</b>	<b>65 345 762</b>	<b>6 534 576</b>	<b>63 362 329</b>	<b>4 018 113</b>	<b>226 930 132</b>	<b>14 825 308</b>	<b>&lt;13 490 951&gt;</b>	<b>-</b>	<b>367 525 269</b>
Résultat au 30/06/2022	-	-	-	-	-	-	-	14 522 549	14 522 549
<b>Total des capitaux propres avant affectation du résultat</b>	<b>65 345 762</b>	<b>6 534 576</b>	<b>63 362 329</b>	<b>4 018 113</b>	<b>226 930 132</b>	<b>14 825 308</b>	<b>&lt;13 490 951&gt;</b>	<b>14 522 549</b>	<b>382 047 818</b>
<b>Part du Groupe</b>	<b>65 345 762</b>	<b>6 534 576</b>	<b>63 362 329</b>	<b>4 018 113</b>	<b>149 208 022</b>	<b>14 825 308</b>	<b>&lt;7 628 560&gt;</b>	<b>13 321 366</b>	<b>308 986 916</b>
<b>Part des minoritaires</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>77 722 110</b>	<b>-</b>	<b>&lt;5 862 391&gt;</b>	<b>1 201 183</b>	<b>73 060 902</b>

#### ***IV.11 Emprunts (en DT)***

Les emprunts s'élèvent au 30 juin 2022 à 88.664.237 DT contre 94.193.174 DT au 31 décembre 2021. Ils se détaillent comme suit:

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Emprunts SAH Tunisie	40 991 873	45 501 325	42 125 674
Emprunts AZUR Papiers SA	10 948 791	14 395 837	12 020 270
Emprunts SAH Algérie	3 656 994	2 795 429	3 809 647
Emprunts SAH CI	3 397 852	4 562 097	4 518 534
Emprunts Azur Détergent SA	22 857 670	29 681 757	26 314 485
Emprunts SAH Sénégal	5 182 952	5 488 935	5 404 564
Emprunts SAH TRANSFLECHE	1 628 105	-	-
<b>Total des emprunts</b>	<b>88 664 237</b>	<b>102 425 380</b>	<b>94 193 174</b>

#### ***IV.12 Autres passifs non courants (en DT)***

Les autres passifs non courants s'élèvent au 30 juin 2022 à 1.221.438 DT contre 1.243.934 DT au 31 décembre 2021. Ils correspondent aux provisions pour risques et charges constatées par les différentes filiales.

#### ***IV.13 Fournisseurs et comptes rattachés (en DT)***

Les fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent au 30 juin 2022 à 195.096.940 DT contre 181.210.698 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit :

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Fournisseurs SAH Tunisie	86 439 124	53 625 961	64 843 886
Fournisseurs SAHD Algérie	266 467	1 733 369	248 100
Fournisseurs SAH Maroc	1 745 626	10 547 539	1 666 683
Fournisseurs SAH Libye	5 670 631	4 604 525	1 466 356
Fournisseurs Azur Papier SA	20 397 283	20 811 662	32 478 867
Fournisseurs SAH Algérie	22 383 966	23 285 675	23 619 002
Fournisseurs SAH CI	5 111 403	7 317 451	3 127 723
Fournisseurs Azur Détergent SA	47 300 768	37 234 148	32 408 273
Fournisseurs SAH Sénégal	3 562 806	3 652 076	20 939 343
Fournisseurs TRANSFLECHE	2 062 136	-	412 465
Fournisseurs Azur Cosmétiques	156 690	-	-
Fournisseurs Azur Plastiques	40	-	-
<b>Total Fournisseurs et comptes rattachés</b>	<b>195 096 940</b>	<b>162 812 406</b>	<b>181 210 698</b>

#### ***IV.14 Autres passifs courants (en DT)***

Les autres passifs courants s'élèvent au 30 juin 2022 à 62.251.020 DT contre 60.298.215 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Charges à payer	9 679 362	10 618 713	8 296 523
Créditeurs divers	28 033 483	18 669 495	25 814 918
Dettes liées au personnel	7 109 190	10 290 158	10 929 716
Dividendes à payer	87 632	106 484	87 630
Etat, Impôts et Taxes	11 458 937	9 181 027	8 011 874
Ristournes à accorder	5 882 416	10 661 442	7 157 554
<b>Total Autres passifs courants</b>	<b>62 251 020</b>	<b>59 527 319</b>	<b>60 298 215</b>

#### ***IV.15 Autres passifs financiers courants (en DT)***

Les autres passifs financiers courants s'élèvent au 30 juin 2022 à 289.699.348 DT contre 317.946.080 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
Autres passifs financiers courants SAH Tunisie	148 331 158	138 834 971	152 291 824
Autres passifs financiers courants Azur Papier SA	49 574 850	49 485 257	62 394 161
Autres passifs financiers courants SAH Algérie	14 509 053	12 377 636	14 955 233
Autres passifs financiers courants Azur Détergent SA	66 754 881	64 783 272	69 731 876
Autres passifs financiers courants SAH Côte d'Ivoire	8 005 485	8 499 884	6 829 123
Autres passifs financiers courants TRANSFLECHE	1 046 659	-	2 471 188
Autres passifs financiers courants SAH Sénégal	1 477 262	-	9 272 675
<b>Total Autres passifs financiers courants</b>	<b>289 699 348</b>	<b>273 981 020</b>	<b>317 946 080</b>

#### ***IV.16 Concours bancaires (en DT)***

Les concours bancaires s'élèvent au 30 juin 2022 à 38.117.872 DT contre 14.253.052 DT au 31 décembre 2021 et se détaillent comme suit:

<b><u>Libellé</u></b>	<b><u>30.06.2022</u></b>	<b><u>30.06.2021</u></b>	<b><u>31.12.2021</u></b>
SAH Tunisie SA	3 482 798	4 205 407	182 729
SAHD Algérie	5 518	-	707
Azur Papier SA	13 095 268	1 693 729	5 098 590
SAH Algérie	1 238 574	2 018 902	2 100 646
SAH Maroc	-	-	214
Azur Détergent SA	6 845 595	4 097 873	2 332 470
SAH Côte d'Ivoire	2 098 239	2 826 998	3 277 091
SAH Sénégal	7 703 651	29 116 168	1 260 605
AzurCosmétiques	2 316 965	-	-
TRANSFLECHE	1 331 264	-	-
<b>Total</b>	<b>38 117 872</b>	<b>43 959 077</b>	<b>14 253 052</b>

## V. Notes sur l'état de résultat

### V.1 Les produits d'exploitation (en DT)

Les produits d'exploitation totalisent 398.074.186 DT en juin 2022 contre 327.623.408 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Chiffre d'affaires	407 981 030	341 240 396	683 247 674
Autres produits d'exploitation	701 679	1 399 405	3 395 182
R.R.R accordés	<10 608 523>	<15 016 393>	<12 738 955>
<b>Total</b>	<b>398 074 186</b>	<b>327 623 408</b>	<b>673 903 901</b>

### V.2 Achats consommés (en DT)

Les achats consommés de matières premières et d'emballage totalisent 245.345.641 DT en juin 2022 contre 194.798.203 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Achats de matières premières	223 671 884	186 518 353	380 891 715
Achat d'emballages	23 661 175	11 817 886	36 879 137
Achats de marchandises vendues	2 335 018	-	3 977 856
R.R.R obtenus	<4 322 436>	<3 538 036>	<7 856 071>
<b>Total</b>	<b>245 345 641</b>	<b>194 798 203</b>	<b>413 892 637</b>

### V.3 Charges de personnel (en DT)

Les charges de personnel totalisent 37.728.631 DT en juin 2022 contre 33.959.164 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit:

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Salaires et appointements	33 237 207	30 455 397	60 810 779
Charges de congés à payer	616 252	507 277	514 569
Autres charges du personnel	304 825	20 504	559 913
Charges sociales légales	3 570 347	2 975 986	6 595 940
<b>Total</b>	<b>37 728 631</b>	<b>33 959 164</b>	<b>68 481 201</b>

### V.4 Dotations aux amortissements et aux provisions (en DT)

Les dotations aux amortissements et aux provisions totalisent 26.440.028 DT en juin 2022 contre 24.426.533 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Dotation aux amortissements des immobilisations	16 344 489	16 687 938	33 567 086
Résorption des charges à répartir et frais préliminaires	6 395 796	6 684 809	11 800 852
Dotations aux provisions pour risques et charges	-	58 853	428 274
Dotations aux provisions pour dépréciation des stocks	937 682	-	1 272 155
Dotations aux provisions pour dépréciation des clients	2 784 557	1 056 789	4 977 390
Dotations aux provisions pour dépr. des autres actifs	-	-	448 713
Reprise sur provisions	<22 496>	<61 856>	<1 112 686>
<b>Total</b>	<b>26 440 028</b>	<b>24 426 533</b>	<b>51 381 784</b>

### **V.5 Autres charges d'exploitation (en DT)**

Les autres charges d'exploitation totalisent 57.449.766 DT en juin 2022 contre 50.774.839 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Frais de publicité	10 830 717	9 240 726	17 427 769
PDR et variation de stock de consommables	5 666 352	2 480 606	8 631 183
Electricité	12 983 045	10 320 611	23 773 438
Carburant et maintenance véhicules	1 674 614	1 523 452	3 559 712
Entretien et réparation	3 775 607	3 353 365	7 054 406
Location	3 859 066	2 957 698	7 568 877
Primes d'assurance	1 352 015	1 022 537	1 979 592
Rémunérations d'intermédiaires et honoraires	1 442 608	625 996	1 629 883
Transport sur ventes	10 512 761	9 483 511	17 723 304
Frais de déplacements et missions	1 062 499	507 199	1 632 278
Frais postaux et de communication	343 408	311 085	655 582
Services bancaires et assimilés	1 326 553	1 575 396	2 730 471
Etat, impôts et taxes	971 393	1 085 262	2 436 399
Autres charges d'exploitation	1 649 128	6 287 395	5 042 059
<b>Total</b>	<b>57 449 766</b>	<b>50 774 839</b>	<b>101 844 953</b>

### **V.6 Charges financières nettes (en DT)**

Les charges financières nettes totalisent 19.540.802 DT en juin 2022 contre 18.213.991 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Intérêts	17 544 942	15 520 179	34 257 685
Résultat de change	1 995 860	2 729 311	5 295 319
Autres pertes et produits financiers	-	<35 499>	-
<b>Total</b>	<b>19 540 802</b>	<b>18 213 991</b>	<b>39 553 004</b>

### **V.7 Autres gains ordinaires (en DT)**

Les autres gains ordinaires totalisent 483.541 DT en juin 2022 contre 872.115 DT en juin 2021 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
QP des subventions d'investi inscrite en résultat	391 680	410 030	606 024
Produits exceptionnels et autres gains	31 404	272 916	289 717
Produits sur cession d'immobilisations	60 457	189 169	234 477
<b>Total</b>	<b>483 541</b>	<b>872 115</b>	<b>1 130 218</b>

### **V.8 Autres pertes ordinaires (en DT)**

Les autres pertes ordinaires totalisent 207.909 DT en juin 2022 contre 1.036.526 DT en juin 2022 et se détaillent comme suit :

<u>Libellé</u>	<u>30.06.2022</u>	<u>30.06.2021</u>	<u>31.12.2021</u>
Charges nettes sur cession d'immobilisations	358	4	-
Amendes et pénalités	100 030	5 133	372 654
Autres pertes ordinaires	107 521	1 031 389	126 051
<b>Total</b>	<b>207 909</b>	<b>1 036 526</b>	<b>498 705</b>



## VI. Notes sur l'état de flux de trésorerie

### Variation des stocks :

<i>Libellé</i>	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Variation</u>
Stocks de matières premières	209 884 045	196 346 281	13 537 764
Stocks de pièces de rechanges	27 631 052	26 954 444	676 608
Stocks produits finis	69 282 752	60 161 288	9 121 464
<b>Total</b>	<b>306 797 849</b>	<b>283 462 013</b>	<b>23 335 836</b>

### Variation des créances :

<i>Libellé</i>	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Variation</u>
Clients	218 712 327	203 782 044	14 930 283
Client douteux ou litigieux	5 855 579	5 855 579	-
Clients effets à recevoir	7 382 955	912 169	6 470 786
<b>Total créances brutes</b>	<b>231 950 861</b>	<b>210 549 792</b>	<b>21 401 069</b>

### Variation des autres actifs :

<i>Libellé</i>	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Variation</u>
Fournisseurs, avances et acomptes	10 639 925	1 725 983	8 913 942
Etat, impôts et taxes	27 019 994	32 673 399	<5 653 405>
Charges constatées d'avance	5 619 501	3 687 329	1 932 172
Débiteurs divers	5 179 330	14 022 271	<8 842 941>
Créance liée au personnel	5 668 137	2 772 333	2 895 804
<b>Total autres actifs</b>	<b>54 126 887</b>	<b>54 881 315</b>	<b>&lt;754 428&gt;</b>

### Variation des fournisseurs :

<i>Libellé</i>	<u>30.06.2022</u>	<u>31.12.2021</u>	<u>Variation</u>
Fournisseurs SAH Tunisie	86 439 122	64 843 886	21 595 237
Fournisseurs SAHD Algérie	266 467	248 100	18 367
Fournisseurs SAH Maroc	1 745 626	1 666 683	78 943
Fournisseurs SAH Libye	5 670 631	1 466 356	4 204 275
Fournisseurs Azur Papier SA	20 397 283	32 478 867	<12 081 584>
Fournisseurs SAH Algérie	22 383 966	23 619 002	<1 235 036>
Fournisseurs SAH CI	5 111 403	3 127 723	1 983 680
Fournisseurs Azur Détergent SA	47 300 768	32 408 273	14 892 495
Fournisseurs SAH Sénégal	3 562 806	20 939 343	<17 376 537>
Fournisseurs TRANSFLECHE	2 062 136	412 465	1 649 671
Fournisseurs Cosmétiques	156 690	-	156 690
Fournisseurs Plastiques	40	-	40
<b>Total fournisseurs</b>	<b>195 096 939</b>	<b>181 210 698</b>	<b>13 886 241</b>

## **VII. Note sur les éventualités et les événements postérieurs à la date de clôture**

### **Vérification de la situation sociale des sociétés « SAH SA » et « Azur Détergent »**

Les sociétés « SAH SA » et « Azur Détergent SA » ont fait l'objet d'une vérification de leur situation sociale portant sur la conformité des déclarations salariales avec les registres et les documents comptables des dites sociétés et ce pour la période allant du 01 avril 2019 au 31 mars 2022.

Les procédures liées à ce contrôle étant toujours en cours, et sur la base des informations disponibles à ce jour, l'impact définitif ne peut être estimé de façon précise à la date du présent rapport.

Au 30 juin 2022, aucune provision n'a été constatée en couverture de ce risque.

## **VIII. Note sur les parties liées**

### **a- Transactions avec le partenaire Libyen :**

- Au 30 juin 2022, les chiffres d'affaires de « SAH SA » réalisés avec les partenaires libyens et les soldes y relatifs sont détaillés comme suit :

<b>Partenaire</b>	<b>Chiffre d'affaires (En kDT)</b>	<b>Solde au 30/06/2022</b>
TACHAROUKIET EL MAWADA	-	829
TACHAROUKIET EL OFOK	37 511	15 680
GHARB EL MOUTAWASSET	-	118
SHARIKT ANNARJES ADOUWAL	2 816	1 262
<b>Total</b>	<b>40 327</b>	<b>17 889</b>

- Au 30 juin 2022, le chiffre d'affaires réalisé par la société « SAH Libye » avec les partenaires libyens s'élève à 7.620 kDT.
- Le solde client chez « SAH Libye » du partenaire libyen au 30 juin 2022 s'élève à 6 792 kDT.
- Le compte courant associé d'Amen SICAR chez Azur Détergent SA présente au 30 juin 2022 un solde créditeur de 4.567 kDT.
- Le compte courant associé de SICAR INVEST chez Azur Détergent SA présente au 30 juin 2022 un solde créditeur de 5.052 kDT.

### **b- Mezni Jalila & Mounir Jaiez:**

- La charge de loyer relative au dépôt de stockage à la Charguia propriété de Mme Jalila MEZNI et Mr Mounir JAIEZ, comptabilisée dans les comptes de SAH SA, au titre du premier semestre de l'exercice 2022, s'élève à 75 kDT.  
Au 30 juin 2022, la dette envers SAH SA s'élève à 201 kDT.
- Le compte courant associé de Mme Jalila Mezni chez Azur Papier SA s'élève au 30 juin 2022 à 111 kDT.

## VIII. Note sur les engagements hors bilan

### SAH Tunisie

Date	Organisme	Montant	Garantie donnée
1995	B.N.A	175 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....)
1995	U.I.B	175 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1996	U.I.B	20 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier).
1996	B.N.A	20 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1996	B.N.A	30 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1997	B.N.A	60 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.
1997	B.N.A	135 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.
1997	U.I.B	50 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
1999	U.I.B	478 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage

			d'exploitation.
1999	B.N.A	720 000	- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1999	B.N.A	795 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
1999	U.I.B	970 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2000	B.N.A	400 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2000	B.N.A	500 000	- Hypothèque en 1 <sup>er</sup> rang sur la propriété objet du lot n° 135 du plan de lotissement de la chargeuia I (siège social)
2001	B.N.A	885 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2001	B.N.A	1 250 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2004	B.N.A	650 000	- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab
2004	U.I.B	3 185 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.

2005	B.N.A	2 725 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....) pour 2.550.000 DT.</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab</li> </ul>
2005	U.I.B	8 550 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....)</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier).</li> <li>- Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.</li> </ul>
2005	B.N.A	3 150 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Nantissement sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....)</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur la propriété objet du lot n° 135 du plan de lotissement de la Charguia I (siège social).</li> <li>- Nantissement au premier rang sur chaine de production bébé d'une valeur de 1.970.000 Euro</li> </ul>
2006	B.T.E.	2 000 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....).</li> <li>- Hypothèque derang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab.</li> <li>- Hypothèque en 1er rang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (site 4)</li> <li>- Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.</li> </ul>
2008	U.I.B	2 500 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....)</li> <li>- Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur lot n° 25 du titre foncier 2062 Béja (site 5).</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.</li> </ul>
2007	B.T.E.	1 500 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile....).</li> <li>- Hypothèque derang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab.</li> <li>- Hypothèque en 1er rang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (site 4).</li> <li>- Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.</li> </ul>

2009	B.N.A	3 000 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.
2010	B.T.E.	1 800 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Hypothèque derang utile sur le titre foncier n° 11827 et 11828 à Mjez El Bab. - Hypothèque en 1er rang sur lot n° 46 du titre foncier 2062 Béja (site 4). - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit.
2010	B.N.A	6 000 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit. - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.
2011	B.I.A.T	6 500 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N° 11828à Mjez El Bab.
2011	Attijari Bank de Tunisie	4 500 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828à Mjez El Bab.
2012	U.I.B	5 930 000	- Caution solidaire avec la société "Azur Papier" au profit de l'Union Internationale des Banques, d'un aval achats matières.
2013	B.N.A	2 700 000	- Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Hypothèque en rang utile du titre financier N°11827 à Mjez El-Bab. - Engagement d'hypothèque sur les lots de terrain N°59-60-61-62-63-64 du plan de lotissement établi par l'AFI objet du TF N°18801, zone industrielle de « Béjà Nord », d'une surface de 36480 m <sup>2</sup> revenant actuellement à la société "Azur Papier".

2013	B.I.A.T	7 000 000	<p>-Hypothèque en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT totalité des propriétés sises à MjezEl Bab, objets des TF N°11827Béja.</p> <p>- Hypothèque en 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT sur:</p> <p>* la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan</p> <p>* la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan</p> <p>-Nantissement de rang utile sur fonds de commerce et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT</p> <p>- Nantissement du 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT, le matériel installé dans le local installé à la zone industrielle de Zriba 4</p> <p>-Nantissement en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT du matériel installé dans le local sis à Mjez El Bab et Béja.</p>
2013	U.I.B	10 000 000	<p>-Hypothèque en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT totalité des propriétés sises à Mjez El-Bab, objets des TF N°11827 Béja.</p> <p>- Hypothèque en 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT sur :</p> <p>* la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan</p> <p>* la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan</p> <p>- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT</p> <p>- Nantissement du 1er rang et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT, le matériel installé dans le local installé à la zone industrielle de Zriba 4</p> <p>- Nantissement en rang utile et en pari-passu avec Attijari Bank et la BIAT du matériel installé dans le local sis à Mjez El-Bab et Béja.</p>
2014	U.I.B	5 000 000	<p>-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...).</p> <p>-Hypothèque en rang utile sur le titre foncier N°11827 à Mjez El-bab.</p> <p>-Hypothèque en rang utile sur :</p> <p>*la totalité des lots 55-56-57-58-59-60-61 du lotissement zone industrielle Zriba à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan</p> <p>* la totalité du lot N° 25Bis du lotissement zone industrielle Zriba 4 à distraire du TF N°21422/7248 Zaghouan</p> <p>-Nantissement en rang disponible sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...).</p>

2014	U.B.C.I	4 100 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab.
2015	Attijari Bank de Tunisie	6 100 000	- Hypothèque immobilière en rang disponible sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab
2015	U.B.C.I	2 300 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile)
2015	U.B.C.I	5 000 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile)
2015	U.B.C.I	5 000 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...). - Hypothèque en rang utile sur les titres fonciers N° 11827 et N°11828 à Mjez El Bab.
2015	Attijari Bank de Tunisie	3 600 000	-Nantissement en rang disponible sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile) -Nantissement sur matériel en 1er rang portant l'ensemble du nouveau matériel à Zriba -Nantissement sur matériel en rang disponible portant sur tout le matériel et équipement existant à Zriba -Une hypothèque en rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composés des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 de 45254 m <sup>2</sup> titre financier N°21422/7248 Zaghouan et parcelle N°25BIS de14998 m <sup>2</sup> titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.
2016	BH Bank	4 000 000	-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile) -Une hypothèque en rang utile portant sur la totalité du titre foncier N°11827 Béja.
2016	U.I.B	4 000 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...) - Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab (non inscrite sur titre foncier). - Nantissement en rang utile sur le matériel et outillage d'exploitation.
2017	Attijari Bank de Tunisie	6 400 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...) - Nantissement en 1er rang utile sur le matériel à acquérir.
2017	B.N.A	6 700 000	- Nantissement de rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...) - Nantissement en 1er rang utile sur le matériel à acquérir



			- Hypothèque en rang utile, sur titre foncier N°11827 Béja sis à Mjez El Bab.
2017	A.B.C	4 100 000	Hypothèque en rang utile, sur : 1) La totalité de la propriété à vocation industrielle composée des lots N°34 et 35, d'une superficie totale approximative de 3452 m <sup>2</sup> , objet du titre N°11827 Béja dénommé « SAH » sis au Nord et à proximité de Mjez El Bab Béja. 2) La totalité de la propriété à vocation industrielle objet du lot N°36 d'une superficie totale approximative de 1454 m <sup>2</sup> , objet du titre foncier N°11 828 dénommé « SAH » sis au nord et à proximité de Mjez El Bab Béja.
2018	Attijari Bank de Tunisie	6 400 000	-Hypothèque immobilière en rang utile, portant sur : 1) La totalité de la propriété, objet du titre N°11828 BEJA, sis au Nord et à proximité d Mjez El Bab, d'une superficie de 1454 m <sup>2</sup> . 2) La totalité de la propriété objet du titre foncier N°11 827 BEJA, sis au nord et à proximité de Mjez El Bab, d'une superficie globale de 3452 m <sup>2</sup> . - Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para- médicaux et cosmétiques dont le siège social sis au N°5, Rue 8610 Z.I Charguia-Tunis, ainsi que les unités de production et à créer, immatriculé au greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le N°B151092003 et comprenant: * L'Enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, * Le droit de bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds, ainsi que les bénéfices de toute prorogation et des droits de renouvellement qui pourraient être attachés au dit fonds et ce au cas où l'emprunteuse ne serait pas propriétaire des lieux. * La totalité du matériel fixe, mobile et roulant ustensiles et installations du mobilier commercial et de tous les accessoires servant à l'exploitation du fonds ainsi que toute marchandise, matières premières et outillage qui pourraient se trouver dans le dit fonds, lors de la réalisation éventuelle du gage.
2018	BH Bank	4 000 000	-Hypothèque en rang utile, sur la propriété objet du titre foncier 11827-Béja d'une superficie de 3452 m <sup>2</sup> , revenant à SAH; -Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce.

2018	A.B.C	4 900 000	<p>-Hypothèque en rang utile, en faveur ABC sur la totalité de la propriété à vocation industrielle composée des lots N°34 et 35, d'une superficie totale approximative de 3542 m<sup>2</sup>, objet du titre foncier N°11827 Béja, dénommé « SAH » sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab Béja</p> <p>-Hypothèque en rang utile, en faveur ABC, sur totalité de la propriété à vocation industrielle objet du titre foncier N°11282 Béja dénommé « SAH I » sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab Béja.</p> <p>Telles que ces propriétés se trouvent, se poursuivent et se comportent avec toutes ses dépendances actuelles et éventuelles servitudes actives et passives utilités, apparences aisances, bâtiments, constructions et annexes sans aucune exception ni réserve.</p>
2018	Attijari Bank de Tunisie	10 500 000	<p>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11828 Béja sis au nord et proximité de Mjez El-Bab, d'une superficie globale de 1454 m<sup>2</sup>.</p> <p>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827-Béja, sis au nord et à proximité de Mjez El Bab d'une superficie globale de 3452 m<sup>2</sup>.</p> <p>- Une hypothèque de rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba IV de l'Agence Foncière Industrielle « AFI » d'une superficie approximative de 45254m<sup>2</sup>, à distance du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.</p> <p>-Une hypothèque en rang disponible portant sur la parcelle N°25BIS du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba IV de l'Agence Foncière Industrielle « AFI », d'une superficie approximative de 14998m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan (une promesse de vente a été conclu entre AFI et SAH.</p> <p>-Une hypothèque en rang disponible portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la zone industrielle Béja nord de l'Agence Foncière Industrielle « AFI », d'une superficie approximative de 36480m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°13448 Béja (acte de vente enregistré le 25/5/18 sous le N° d'enregistrement 18103181.</p> <p>-Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para médicaux et cosmétiques</p> <p>-Un nantissement de 1er rang sur un portefeuille d'action à créer :</p> <p>-Nantissement sur les actions à souscrire par l'emprunteuse dans le capital de la société Azur Papier dans le cadre de l'opération d'augmentation de capital, et dont la valeur correspond au montant du prêt objet des présentes soit dix millions cinq cent mille dinars.</p>

2018	U.I.B	3 920 000	<p>- Nantissement au rang utile sur l'ensemble des éléments du fonds de commerce, sans aucune exception ni réserves corporelles et incorporelles consistant à la production des articles hygiéniques paramédicaux et cosmétiques, sis 05 rue 8610 Z.I Charguia I et à Mjez El Bab, comprenant notamment, l'Enseigne, le nom commercial, la clientèle, l'achalandage y attaché, le droit au bail des locaux où est exploité le dit fonds de commerce et le matériel fixe, mobile et roulants y attaché ainsi que dépôts, succursales etc... inscrit au registre de commerce auprès du tribunal de première instance Tunis sous le N°B151092003. Au moyen de ce nantissement, la banque aura et exercera les différents éléments des fonds matériels, équipements et outillages ci-dessus désignés, tous les droits actions et privilège conférés par la loi au créancier nanti du gage pour se faire payer sur les prix à en provenir du montant de sa créance en principal, intérêts, frais et accessoires, et ce par préférence à tous autres créanciers non privilégiés.</p> <p>- Conformément aux prescriptions de la loi N°2001-19 du 06/02/2001, l'emprunteur confère par les présentes à la banque qui accepte à titre de gage et de nantissement en rang utile le matériel existant et le matériel à acquérir porté sur la liste jointe. Il est convenu que le matériel présentement nanti restera installé dans le local situé au 5 rue 8610 ZI Charguia I Tunis, Mjez El Bab, et Béja et qu'il ne pourra être affecté ou déplacé à un autre local même appartenant à l'emprunteur sans l'accord express et écrit de la banque</p>
2018	B.I.A.T	9 500 000	<p>-La société SAH affecte et hypothèque spécialement en faveur BIAT qui accepte en rang utile :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* la totalité de la propriété sise à Mjez El Bab Béja, d'une contenance de 34a 52ca, faisant l'objet du titre foncier N°11827 Béja dénommé « SAH »;</li> <li>* la totalité de la propriété sise à Mjez El Bab Béja d'une contenance de 14a 54ca, faisant l'objet du titre foncier N°11828 Béja dénommé « SAH »</li> </ul>
2018	B.I.A.T	13 500 000	<p>- La société « SAH » affecte spécialement en faveur de la BIAT, qui accepte à titre de gage et nantissement de rang utile, à hauteur de 6.000.000 DT, selon articles 236 et suivants du code commerce l'ensemble sans aucune exception ni réserve des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce de production des articles hygiéniques, para médicaux et cosmétiques sis à Mjez El Bab Gouvernerat de Béja, inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis.</p>
2018	B.I.A.T	1 600 000	<p>-La société SAH affecte et hypothèque spécialement en faveur BIAT qui accepte en rang utile :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* la totalité de la propriété sise à Mjez El Bab Béja, d'une contenance de 34a 52ca, faisant l'objet du titre foncier N°11827 Béja dénommé « SAH »</li> <li>* la totalité de la propriété sise à Mjez El Bab Béja, d'une contenance de 14a 54ca, faisant l'objet du titre foncier N°11828 Béja dénommé « SAH »</li> </ul>

2018	BH Bank	3 000 000	<p>-Un nantissement en rang utile conformément à l'article 236 du code de commerce et suivants sur l'ensemble sans aucune exception ni réserves des éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce consistant en une unité de production des articles hygiéniques paramédicaux et cosmétiques sous la dénomination « LILAS » dont le siège est à la Charguia Tunis, et l'usine à Mjez El Bab et Béja enregistré au R.C du tribunal de 1ère instance Tunis sous N°B151092003 et qui comprend l'Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, le droit au bail, bénéfice de toutes prorogations et totalité des matériels fixes mobil, roulants outillage et ustensiles des installations des mobiliers commerciaux et de tout accessoires servant à l'exploitation du fonds .</p> <p>Étant donné qu'un nantissement de 8.000.000 DT a été inscrit au profit de la BH Bank au registre des nantissements auprès du Tribunal de 1ère I./Béja le 16/11/17 sous le N°3890 et auprès du T.1ère I/Tunis le 16/11/17 sous N°NA0125982017, ce nantissement a été porté de 8.000.000 DT à 11.000.000 DT.</p> <p>- Un hypothèque en rang utile sur toute la propriété objet du titre N°11827-Béja sis a Mjez El Bab d'une superficie de 3452m<sup>2</sup> et doit porter toutes ses dépendances actuelles et éventuelles, les servitudes actives et passives, bâtiments constructions et annexes. Etant donnée qu'une hypothèque de 8.000.000 DT, a été inscrit au profit du BH Bank sur le TF°11827-Béja le 17/11/17, dépôt de Béja, cette hypothèque a été portée à la somme de 11.000.000 DT.</p>
2019	B.N.A	1 200 000	<p><b>A) GARANTIE MOBILIERE</b>  1)Nantissement en rang utile sur le fonds de commerce et matériel inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous le N° B151092003 consistant en une unité de fabrication de produits hygiéniques, beauté et para pharmaceutiques sis à Charguia.</p> <p>2)Nantissement en 1er rang affectant le matériel à acquérir et ce conformément à la loi 2001-19.En conséquence, le privilège résultant du nantissement susvisé sera inscrit sur le registre tenu à cet effet par le greffe du tribunal de 1ère instance de Tunis.</p> <p><b>B) GARANTIE IMMOBILIERE</b>  Une hypothèque en rang utile pour la totalité de la propriété dénommée « SAH » objet du TF N°11827 Béja.</p>
2019	B.N.A	7 300 000	<p><b>A) GARANTIE MOBILIERE</b>  Nantissement de rang utile sur son fonds de commerce et matériel inscrit au registre de commerce du tribunal de 1ère instance de Tunis sous N°151092003 consistant en une unité de fabrication de produits hygiéniques et para pharmaceutiques sis à la Charguia</p> <p><b>B) GARANTIE IMMOBILIERE</b>  Hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété dénommée « SAH » objet du TF N°11827 Béja.</p>

2019	B.I.A.T	2 900 000	<p><b>NANTISSEMENT DE MATERIEL</b> Nantissement et gage de premier rang sur le matériel porté sur les factures (VENUS, UNIVERSA WRAPPING MACHINE). Ce nantissement s'étend en outre à tous les objets qui seraient ajoutés audit matériel au fur et à mesure de leur installation dans le local, ce matériel nanti restera installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba IV.</p>
2019	Attijari Bank de Tunisie	2 000 000	<p><b>A) GARANTIE IMMOBILIERE</b> Hypothèque immobilière de rang disponible portant sur la totalité de la propriété objet du T.F N°11828 Béja sis à Mjez El Bab , superficie 1454 m<sup>2</sup>. Une hypothèque immobilière de rang disponible portant sur la totalité de la propriété objet du T.F N°11827 Béja sis à Mjez El Bab, superficie 3452 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>B) NANTISSEMENT</b> Nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de production de produits hygiéniques, para médicaux et cosmétiques. Un nantissement de 1er rang sur Matériel à acquérir (conservation des biens donnés en Garantie).</p>
2020	A.T.B	16 700 000	<p>1) Un nantissement rang utile sur les éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce lui appartenant, situé à Tunis, Rue 8610 N°5 Z.I charguia, ainsi que l'unité de production situé à Mjez El Bab, inscrit au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Zcomprenant notamment L'enseigne et le nom commercial, le droit au bail, la clientèle et l'achalandage, le mobilier commercial, les brevets d'invention, les licences, les marques de fabrique et de commerce, les dessins et modèles industriels, et généralement tous les droits de propriété industrielle, littéraire ou artistique qui y sont attachés.</p> <p>2) Un nantissement de 1er rang de l'outillage et de matériel d'équipement professionnel, dont une liste jointe et qui sera installé à l'unité de production objet de cet emprunt, ce nantissement s'étend à tous objets ajoutés aux matériels et outillage au fur et à mesure de leur incorporation dudit fonds</p> <p>3) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 3452 m<sup>2</sup> objet du titre foncier N°11827 Béja</p> <p>4) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 1454 m<sup>2</sup>et objet du titre foncier N°11828 Béja</p>

2020	A.T.B	12 000 000	<p>1) Un nantissement rang utile sur les éléments corporels et incorporels composant le fonds de commerce lui appartenant, situé à Tunis, Rue 8610 N°5 Z.I charguia, ainsi que l'unité de production situé à Mjez El Bab, inscrit au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z comprenant notamment L'enseigne et le nom commercial, le droit au bail, la clientèle et l'achalandage, le mobilier commercial, les brevets d'invention, les licences, les marques de fabrique et de commerce, les dessins et modèles industriels, et généralement tous les droits de propriété industrielle, littéraire ou artistique qui y sont attachés.</p> <p>2) Un nantissement de 1er rang de l'outillage et de matériel d'équipement professionnel, dont une liste jointe et qui sera installé à l'unité de production objet de cet emprunt, ce nantissement s'étend à tous objets ajoutés aux matériels et outillage au fur et à mesure de leur incorporation dudit fonds</p> <p>3) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 3452 m<sup>2</sup> objet du titre foncier N°11827 Béja</p> <p>4) Une hypothèque de rang utile sur la totalité de la propriété lui appartenant située au gouvernorat de Béja, d'une superficie de 1454 m<sup>2</sup> et objet du titre foncier N°11828 Béja</p>
------	-------	------------	--

2020	Attijari Bank de Tunisie	15 000 000	<p><b>A) GARANTIES IMMOBILIERES</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de propriété objet du titre foncier N°11828- Béja, sis au nord et a proximité de Mjez-Bab, d'une superficie de 1454 m<sup>2</sup>.</li> <li>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de propriété objet du titre foncier N°11827- Béja, sis au nord et a proximité de Mjez-Bab, d'une superficie de 3452 m<sup>2</sup>.</li> <li>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba 4, de l'AFI d'une superficie approximative de 45254 m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.</li> <li>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la parcelle N° 25 Bis du plan de lotissement de la zone industrielle Zriba 4, de l'AFI d'une superficie approximative de 14998 m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.</li> <li>- Une hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé des parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la zone industrielle Béja Nord, de l'AFI d'une superficie approximative de 36480 m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°13448 Béja. ( acte de vente enregistré le 25/05/2018 sous le N° d'enregistrement 18103181).</li> </ul> <p><b>B) NANTISSEMENT</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Un nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie consistant en une unité de production des produits hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques, dont siège social est au N°5, Rue 8610 Z.I Charguia, ainsi que les unités de production existantes et à créer ayant pour identifiant unique N°0492586Z, comprenant l'Enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds.</li> <li>- Un nantissement de 1er rang sur le matériel à acquérir détaillé dans une liste jointe au contrat.</li> </ul>
2020	B.I.A.T	4 500 000	<p>Un gage et nantissement de 1<sup>er</sup> rang sur le matériel porté sur la liste jointe en annexe du contrat.</p> <p>Le présent nantissement s'étend en outre à tous les objets qui seraient ajoutés au dit matériel au fur et à mesure de leur installation dans le local.</p> <p>Il est convenu que le matériel présentement nanti restera installé dans le local sis à la zone industrielle de Zriba 4, et qu'il ne pourra être affecté ou déplacé à un autre local même appartenant à la caution sans l'accord express et écrit de la BIAT.</p>

2020	B.N.A	13 500 000	<p><b>A) GARANTIE MOBILIERE</b></p> <p>- Un nantissement de rang utile sur son fonds de commerce et matériels inscrites au registre tenu à cet effet par registre national des entreprises sous le N°0492586Z, consistant en une unité de produits hygiéniques, beauté et para pharmaceutiques sis à Charguia, comprenant l'Enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux où s'exploite le dit fonds de commerce, la totalité du matériel fixe, roulant, mobile servant à l'exploitation du dit fonds, ainsi que divers matériels, instruments, et ustensiles qui pourraient se trouver sur le dit fonds lors de la réalisation éventuelle du gage.</p> <p>Le présent nantissement s'étend également à tous objets et toutes marchandises qui seraient ajoutés au dit fonds au fur et à mesure de leur incorporation.</p> <p><b>B) GARANTIE IMMOBILIERE</b></p> <p>Une hypothèque en rang utile sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827 Béja.</p>
2020	U.B.C.I	2 100 000	<p>Un gage et un nantissement en 1<sup>er</sup> rang au profit de l'UBCI qui accepte conformément à la loi N°2001-19 du 06/02/2001, et à la loi N°52-2018 du 29/10/2018 relative au Registre National des Entreprises, l'outillage et le matériel d'équipement professionnel, dont la liste est annexée au présent contrat et qui y fera partie intégrante.</p>
2021	Attijari Bank de Tunisie	6 500 000	<p>- Extension des hypothèques immobilières sur les propriétés objet des titres fonciers N°11828 Béja et N°11827 Béja de Six Millions de Dinars.</p> <p>- Extension du nantissement du fonds de commerce à hauteur de 6.000.000 DT.</p>



2022	Amen Bank	2 800 000	<p><b>A) HYPOTHEQUE IMMOBILIERE DE RANG UTILE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- La totalité de la propriété dénommée « SAH », sise à la zone industrielle de Béja, d'une superficie de 3452 m<sup>2</sup>, objet du titre foncier N°11827 Béja.</li> <li>- La totalité de la propriété dénommée « SAH », sise à la zone industrielle de Béja, d'une superficie de 1454 m<sup>2</sup>, objet du titre foncier N°11828 Béja.</li> </ul> <p><b>B) NANTISSEMENT DE FONDS DE COMMERCE ET MATERIEL RANG UTILE</b></p> <p>Conformément à la réglementation en vigueur, l'ensemble sans aucune exception ni réserves les éléments corporel et incorporels composant les fonds de commerce ci-après :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Le 1er consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Mjez El Bab.</li> <li>- Le 2ème consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Zriba Zaghouan.</li> <li>- Le 3ème consiste en une unité de production des articles hygiéniques, paramédicaux et cosmétiques sise à la zone industrielle de Béja, 9000 "Béja Nord".</li> </ul> <p>Immatriculés au registre national des entreprises sous l'identifiant unique N°0492586Z, et comprennent notamment l'Enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité les dits fonds de commerce, le mobilier commercial, l'outillage, les accessoires et notamment tout le matériel servant directement ou indirectement à l'exploitation desdits fonds de commerces, ainsi que toutes augmentations, modifications et améliorations qui seraient apportées par la suite aux dits fonds de commerces, ainsi que les équipements de climatisation, ameublement et éléments de décoration, groupes électriques, installation téléphonique, petits matériels, machins, marchandises, matériel, matières premières, outillages, automobiles, ou autre moyens de transport quelconques faisant partie des fonds de commercesusmentionnés.</p>
2022	B.T.L.	4 200 000	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Nantissement en rang utile sur fonds de commerce (Enseigne, nom commercial, clientèle, achalandage, droit au bail et totalité du matériel fixe roulant mobile...).</li> <li>- Hypothèque en rang utile sur le titre foncier n° 11827 à Mjez El Bab.</li> <li>- Nantissement en rang utile sur le matériel et l'outillage acquis et à acquérir dans le cadre de ce crédit (mentionné sur état).</li> </ul>

2022	Attijari Bank de Tunisie	5 000 000	<p><b>GARANTIE IMMOBILIERE</b></p> <p>1)Hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncierN°11828 BEJA, sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab , d'une superficie globale de 1454 m<sup>2</sup>.</p> <p>2)Hypothèque immobilière en rang utile portant sur la totalité de la propriété objet du titre foncier N°11827 Béjà, sis au nord et à proximité de Mjez El-Bab, d'une superficie de 3452 m<sup>2</sup>.</p> <p>3)Hypothèque en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé de parcelles 55/56/57/58/59/60 et 61 du plan de lotissement de la Z.I.Zriba 4 de l'A.F.I, d'une superficie approximative de 45254 m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.</p> <p>4)Hypothèque en rang utile portant sur la parcelle N°25 Bis du plan de lotissement de la Z.I. Zriba 4 de l'A.F.I, d'une superficie approximative de 14998 m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°21422/7248 Zaghouan.</p> <p>5)Hypothèque en rang utile portant sur la totalité d'un lot de terrain composé de parcelles 59/60/61/62/63/64 du plan de lotissement de la Z.I.Béjà Nord de l'AFI, d'une superficie approximative de 36480 m<sup>2</sup>, à distraire du titre foncier N°13448 Béjà .</p> <p><b>NANTISSEMENT</b></p> <p>Nantissement sur fonds de commerce en rang disponible portant sur l'ensemble des éléments corporels et incorporels composant un fonds de commerce et d'industrie, consistant en une unité de production des produits hygiéniques, para- médicaux et cosmétiques, dont siège social est au N°5, Rue 8610, Z.I.Charguia I, ainsi que les unités de production existantes et à créer, ayant pour identifiant unique N°0492586Z au centre national du registre des entreprises, comprenant notamment l'Enseigne, le nom commercial, la clientèle et l'achalandage y attachés, le droit au bail des lieux dans lesquels est exploité le dit fonds.</p>
2022	U.B.C.I	4 800 000	Un gage et un nantissement en 1 <sup>er</sup> rang au profit de l'UBCI qui accepte conformément à la loi N°2001-19 du 06/02/2001, et à la loi N°52-2018 du 29/10/2018 relative au Registre National des Entreprises, l'outillage et le matériel d'équipement professionnel, dont la liste est annexée au présent contrat et qui y fera partie intégrante.

Autres engagements hors bilan

- En avril 2020, la société SAH SA a accordé une lettre d'intention forte au profit d'Orabankafin de garantir une ligne de crédit d'exploitation de 850mCFA (4,3mDT) sollicitée par SAH Sénégal.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque Société General Algérie « SGA » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation et d'investissement de 1.055 MDA soit (21 mDT) sollicitée par SAH Algérie.
- La société a accordé en 2021 une lettre de confort au profit de la banque « FRANSABANK AL DJAZAIR » afin de garantir une ligne de crédit d'exploitation, constituée par un Crédit Court Terme sur 180 jours d'un montant de 150 MDA soit

(3,1 mDT) et une Lettre de Change à vue et à terme non provisionnée d'un montant de 100 MDA soit (2,1 mDT), sollicitée par SAH Algérie.

- Les effets escomptés et non échus s'élèvent au 30 juin 2022 à 28.144 kDT.

**Azur Papier SA**

<b>Date</b>	<b>Banque</b>	<b>En DT</b>	<b>Garantie Donnée</b>
2011	BNA	4 500 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2011	Attijari Bank de Tunisie	11 000 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2014	Attijari Bank de Tunisie	13 000 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2015	BTL	5 300 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2015	BNA	11 700 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2016	UIB	6 100 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2016	UBCI	4 250 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2017	BIAT	7 200 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2019	BH Bank	10 000 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2021	Amen Bank	3 230 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels
2022	Amen Bank	19 500 000	Hypothèque sur le terrain de superficie 50 000m <sup>2</sup> ; Nantissement sur fond de commerce et nantissement sur l'ensemble des matériels

**Autres engagements hors bilan**

- Les effets escomptés et non échus s'élèvent au 30 juin 2022 à 19.328kDT.

**Azur Détergent SA**

Date	Banque	En DT	Garantie donnée
2018	Attijari Bank	11 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement sur fonds de commerce de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank Nantissement sur matériel de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank
2018	Amen Bank	10 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement sur fonds de commerce de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank Nantissement sur matériel de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank
2018	BNA	9 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BH sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BH sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2019	BH	10 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2019	Amen Bank	15 500 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec Attijari Bank, La BH et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan.

			Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec Attijari Bank, BH et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2019	BH	14 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2019	Attijari Bank	10 000 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et la BNA sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2019	BNA	11 500 000	Hypothèque immobilière de premier rang en paru-passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et BH sur lot terrain n°2 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 15.960 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Hypothèque immobilière de premier rang en paru passu avec l'Amen Bank, Attijari Bank et BH sur lot terrain n°60-61 à distraire du titre foncier n°10801 d'une superficie de 8.000 m <sup>2</sup> sis à la ZI ZRIBA 2 Zaghouan. Nantissement en rang utile sur fonds de commerce consistant en une unité de fabrication de produits de détergent. Nantissement en premier rang sur matériel.
2020	BIAT	3 500 000	Nantissement en premier rang sur matériel
2021	Amen Bank	1 935 000	Crédit d'acquisition du terrain RenCast

Autres engagements hors bilan

- Les effets escomptés et non échus s'élèvent au 30 juin 2022 à 8.495 kDT.

**Mesdames et Messieurs les actionnaires  
du Groupe la Société d'Articles Hygiéniques  
« SAH »**

Mesdames et Messieurs les actionnaires,

***Introduction***

Nous avons réalisé l'examen limité des états financiers intermédiaires du Groupe de la Société d'Articles Hygiéniques, comprenant le bilan au 30 juin 2022, l'état de résultat et l'état de flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, ainsi qu'un résumé des principales méthodes comptables et d'autres notes explicatives. Ces états financiers intermédiaires font ressortir des capitaux propres consolidés positifs (part du Groupe) de 308.986.916 dinars tunisiens y compris le résultat consolidé bénéficiaire (part du Groupe) de l'exercice s'élevant à 13.321.366 dinars tunisiens ainsi que la part des minoritaires dans les capitaux propres de 73.060.902 dinars tunisiens.

La direction est responsable de l'établissement et de la présentation sincère de ces informations financières intermédiaires conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie. Notre responsabilité est d'exprimer une conclusion sur ces informations financières intermédiaires sur la base de notre examen limité.

***Étendue de l'examen limité***

Nous avons effectué nos travaux selon les normes de la profession applicables en Tunisie et relatives aux missions d'examen limité d'informations financières intermédiaires. Un examen limité d'informations financières intermédiaires consiste en des demandes d'informations, principalement auprès des personnes responsables des questions financières et comptables et en la mise en œuvre de procédures analytiques et d'autres procédures d'examen limité. L'étendue d'un examen limité est très inférieure à celle d'un audit effectué selon les normes d'audit et, en conséquence, ne nous permet pas d'obtenir l'assurance que nous avons relevé tous les faits significatifs qu'un audit permettrait d'identifier. En conséquence, nous n'exprimons pas d'opinion d'audit.

## ***Conclusion***

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé de faits qui nous laissent penser que les états financiers intermédiaires consolidés ci-joints ne donnent pas une image fidèle de la situation financière du Groupe « Société d'Article Hygiéniques »arrêtée au 30 juin 2022ainsi que de sa performance financière et de ses flux de trésorerie pour la période de six mois se terminant à cette date, conformément aux normes comptables généralement admises en Tunisie.

## ***Observation***

Nous attirons votre attention sur la situation décrite au niveau de la note VII aux états financiers dans laquelle la direction décrit le fait que les sociétés« SAH SA » et « Azur Détergent SA »ont fait l'objet d'une vérification de leur situation sociale portant sur la conformité des déclarations salariales avec les registres et les documents comptables de la société et ce, pour la période allant du 01 avril 2019 au 31 mars 2022.

Les procédures liées à ce contrôle étant toujours en cours, et sur la base des informations disponibles à ce jour, l'impact définitif dudit contrôle ne peut être estimé de façon précise à la date du présent rapport.

Au 30 juin 2022, aucune provision n'a été constatée en couverture d'un risque social de rattachant audit contrôle.

***Tunis, le 09 décembre 2022***

***Les commissaires aux comptes***

***Conseil Audit Formation***

***Cabinet HayetLabidi***

***Abir Matmti***

***Hayet Labidi***