

AVIS DES SOCIETES

INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

MODERN LEASING

**IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD
TUNIS MAHRAJANE 1008**

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} Trimestre 2018.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	Quatrième Trimestre		Variation	Cumul		Variation en %
		2018	2017		31/12/2018	31/12/2017	
Secteurs	Agriculture	2 302	9 914	-76,78%	21 046	30 939	-31,98%
	Industrie	1 575	6 780	-76,77%	21 116	44 029	-52,04%
	BTP	3 535	12 095	-70,77%	29 452	40 367	-27,04%
	Tourisme(***)	3 209	1 495	114,66%	16 395	11 545	42,01%
	Services divers, Commerce et Transport	17 279	25 664	-32,67%	82 398	126 722	-34,98%
	Montant des Approbations	27 900	55 948	-50,13%	170 407	253 602	-32,81%
	Agriculture	2 827	7 302	-61,28%	20 268	22 299	-9,11%
	Industrie	820	10 656	-92,31%	30 603	26 643	14,86%
	BTP	4 210	4 941	-14,79%	30 701	30 581	0,39%
	Tourisme(***)	2 671	569	369,42%	10 573	8 696	21,58%
	Services divers, Commerce et Transport	16 026	18 898	-15,20%	79 473	85 619	-7,18%
	Montant des Mises en forces	26 554	42 366	-37,32%	171 618	173 838	-1,28%

(*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 40% pour les approbations et 50% pour les mises en forces.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	Quatrième Trimestre		Variation	Cumul		Variation en %
		2018(**)	2017(*)		31/12/2018(**)	31/12/2017(*)	
Engagements	Approbations	27 900	55 948	-50,13%	170 407	253 602	-32,81%
	Mises en force	26 554	42 366	-37,32%	171 618	173 838	-1,28%
	Encours	-	-	-	371 741	361 225	2,91%
	Total des engagements(**)	-	-	-	397 937	379 590	4,83%
	Total des engagements classés	-	-	-	41 188	33 729	22,11%
	Trésorerie nette	-	-	-	13 097	4 888	167,94%
	Revenus nets de leasing	8 842	7 946	11,28%	34 373	30 130	14,08%
	Revenus bruts de leasing	42 353	37 315	13,50%	164 854	167 777	-1,74%
	Produits nets de leasing	2 577	3 849	-33,05%	10 700	13 739	-22,12%
	Ressources d'emprunt	-	-	-	321 981	295 442	8,98%
	Capitaux propres avant affectation	-	-	-	41 554	40 179	3,42%
	Total des charges d'exploitation (hors provision)	2 325	1 978	17,54%	7 100	6 720	5,65%

(*) Chiffres définitifs et audités

(**) Chiffres provisoires et non audités

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + Impayés + Engagements hors bilan

Revenus bruts de leasing : Total loyer en HT (Principal + intérêts)

Revenus nets de leasing : Intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + des placements financiers) – charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

Faits saillants du 4^{ème} trimestre 2018 :

L'activité de ML durant le 4^{ème} trimestre 2018 par rapport à celui de 2017 est caractérisée par :

- Une diminution des Mises en force de 37,32%.
- Une augmentation des Revenus nets de leasing de 11,28%.
- Une augmentation des Revenus bruts de leasing de 13,50%.
- Une augmentation des charges d'exploitation hors provision de 17,54%.

