

AVIS DES SOCIÉTÉS

INDICATEURS D'ACTIVITÉ TRIMESTRIELS

Société **SERVICOM**

Siège social: 65, Rue 8610 Zone Industrielle Charguia I - Tunis

La Société **SERVICOM** publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4^{ème} trimestre 2015.

1 Indicateurs d'activités **SERVICOM Consolidés au 31/12/2015 (KDT)**

| Désignation | 4ème trimestre | | | au 31/12/2015 | | | 31/12/2014 |
|-------------------------------------|----------------|---------------|-------------|---------------|---------------|------------|---------------|
| | 2014 | 2015 | Variation | 2014 | 2015 | Variation | |
| 1-Produits d'exploitation | 23 907 | 16 756 | -30% | 65 686 | 65 110 | -1% | 65 686 |
| Travaux Publics | 9 860 | 11 207 | 14% | 34 443 | 42 109 | 22% | 34 443 |
| Climatisation & Chauffage | 5 436 | 2 189 | -60% | 10 458 | 8 630 | -17% | 10 458 |
| Ascenseurs | 4 112 | 2 221 | -46% | 11 446 | 8 584 | -25% | 11 446 |
| IT & Télécom | 2 441 | 1 309 | -46% | 8 698 | 5 509 | -37% | 8 698 |
| Autres | 2 058 | -170 | -108% | 640 | 278 | -57% | 640 |
| 2-Charges d'Exploitation | 18 723 | 14 218 | -24% | 58 303 | 58 123 | 0% | 58 303 |
| dont Charges de personnel | 2 053 | 1 186 | -42% | 7 572 | 7 024 | -7% | 7 572 |
| 3-EBITDA | 5 184 | 3 598 | -31% | 7 383 | 11 730 | 59% | 7 383 |
| dont Dotations aux amortissements | 3 108 | 1 064 | -66% | 4 048 | 4 743 | 17% | 4 048 |
| 4-EBIT | 2 076 | 2 534 | 22% | 4 205 | 6 987 | 66% | 4 205 |
| 5-Marge d'Exploitation | 9% | 15% | 6% | 7% | 11% | 4% | 6,90% |
| 6-Charges Financières Nettes | 1 332 | 1 966 | 48% | 4 342 | 5 448 | 25% | 4 342 |

Les revenus consolidés de **SERVICOM** sont restés stable durant l'année 2015 avec un chiffre d'affaires de 65.1 MDT contre 65.7 MDT en 2014.

Par contre la société enregistre une amélioration nette de sa profitabilité, récoltant les fruits des investissements importants réalisés en 2013 et 2014. Ainsi, la marge d'exploitation passe de 7% en 2014 à 11% en 2015 soit une amélioration de 4% et le résultat d'exploitation augmente de 66% passant de 4.2 MDT en 2014 à 7 MDT en 2015.

Les principaux faits marquants de l'année 2015 sont les suivants :

- **Activité Travaux Publics :**

Les revenus de l'activité Travaux Publics s'élèvent au 31/12/2015 à 42.1 MDT contre 34 MDT au 31/12/2014 soit une augmentation de 22%. Cette croissance s'explique principalement par le renforcement de l'activité Routes et aménagement de quartiers et la montée en puissance du département construction.

Par ailleurs, et grâce aux investissements effectués dans les moyens humains et matériels de la société ces dernières années, la société a obtenu courant le troisième trimestre l'agrément illimité du ministère de l'équipement pour les travaux routiers lui permettant de participer à tous les appels d'offres publics concernant les routes quel que soit leurs tailles. Aussi la société a enregistré l'entrée en activité de sa 2^{ème} usine d'asphalte durant le 4^{ème} trimestre 2015.

La croissance de l'activité Travaux Publics s'est accompagnée d'une amélioration de la rentabilité. Ainsi l'EBIT a pratiquement doublé entre 2014 et 2015 passant de 3.2 MDT à 6.2 MDT (représentant respectivement 9% et 14% des revenus).

L'activité travaux publics prévoit de réaliser un chiffre d'affaires de 48 MDT en 2016, ces prévisions sont basées sur un carnet de commande actuel de 55 MDT et l'entrée en activité de l'usine de préfabriqués en béton prévue pour le 2^{ème} semestre 2016.

- **Activité Ascenseurs :**

Les revenus de l'activité Ascenseur ont connu une baisse de 25% passant de 11.4 MDT au 31/12/2014 à 8.5 MDT au 31/12/2015. Les prévisions de croissance et d'amélioration de la rentabilité sont prometteuses étant donné l'entrée en activité de l'usine de fabrication située à Jbel El Ouest et la stratégie d'expansion régionale déjà entamée dans les pays du Maghreb et en France.

- **Activité Climatisation & Chauffage :**

Les revenus de l'activité Climatisation & chauffage s'élèvent au 31/12/2015 à 8.6 MDT contre 10.4 MDT au 31/12/2014 soit en régression de 17%. Cette régression s'explique par un ralentissement du marché de la promotion immobilière en Tunisie.

Pour 2016 la performance de cette activité est prometteuse avec un chiffre d'affaires prévisionnel de 11 MDT porté par la croissance des marchés concrétisés en Algérie (chauffage) et au Maroc (climatisation) .

2 Indicateurs d'activités au 31/12/2015 SERVICOM INDIVIDUEL (KDT)

Servicom individuel assure le rôle de Holding, ce qui implique qu'elle assume une grande partie des coûts financiers du groupe. Par ailleurs, les chiffres individuels de la société Servicom cotée en bourse représentent 3.8% du volume d'activité consolidé du Groupe.

Ainsi, pour une meilleure analyse financière du groupe Servicom, veuillez-vous référer aux indicateurs consolidés.

| Désignation | 4ème trimestre | | | au 31/12/2015 | | | 31/12/2014 |
|------------------------------------|----------------|------------|-------------|---------------|--------------|-------------|--------------|
| | 2014 | 2015 | Variation | 2014 | 2015 | Variation | |
| 1-Produits d'exploitation | 1 513 | 785 | -48% | 4 635 | 2 534 | -45% | 4 635 |
| Réseaux en cuivre et fibre optique | 616 | 453 | -26% | 3 448 | 741 | -79% | 3 448 |
| Réseaux d'entreprises | 898 | 332 | -63% | 1 064 | 1 793 | 69% | 1 064 |
| 2-Charges d'Exploitation | 1 315 | 613 | -53% | 4 853 | 2 759 | -43% | 4 853 |
| dont Charges de personnel | 114 | 47 | -59% | 521 | 405 | -22% | 521 |
| 3-EBITDA | 198 | 731 | 269% | 824 | 512 | -38% | 824 |
| Dotations aux amortissements | 86 | 559 | 550% | 1 042* | 737 | -29% | 1 042* |
| 4-EBIT | 112 | 172 | 54% | -218 | -225 | 3% | -218 |
| 5-Marge d'Exploitation | 7% | 22% | 15% | -5% | -9% | -4% | -5% |
| 5-Charges Financières | 174 | 708 | 307% | 1 352 | 1 873 | 39% | 1 352 |

*Dont des provisions de 868 KDT